

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginhallitus, § 144, 08.04.2024

Yhdyskuntalautakunta, § 20, 30.01.2024

Yhdyskuntalautakunta, § 75, 19.03.2024

§ 144

Asemakaava nro 8969, Sarankulma, Naistenmatkantie

TRE:3574/10.02.01/2023

Kaupunginhallitus, 08.04.2024, § 144

Valmistelija / lisätiedot:

Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistoarkkitehti Anna-Kaisa Anttila, puh. 041 730 4636, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Asemakaavaehdotus nro 8969 (päivätty 30.11.2023, tarkistettu 15.1.2024) hyväksytään.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Pirkkalan kunta on kaavoittanut kaduksi lähes kokonaan Pirkkalan puolella sijaitsevan liikenneväylän (Naistenmatkantie), ja katu on siirretty MRL:n 86a § mukaisella kadunpito päätöksellä valtiolta kunnalle. Tällä asemakaavalla muutetaan Tampereen puoleinen maantiejakso numero 3022 (Naistenmatkantie) kaduksi ja mahdollistetaan valtion omistaman kiinteistön 837-895-2-8 siirto kaupungin hallintaan. Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuva yhtenäinen katualue nimetään Naistenmatkantieksi, joka jatkuu Pirkkalan puolella samannimisenä katualueena. Asemakaavalla parannetaan lisäksi liikenneturvallisuutta ja turvataan suunnittelualueen yhteys kantakaupungin viherrakennekokonaisuuteen.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkkalan kunta, Ari Kilpi, Kimmo Myllynen, Jouni Sivenius, asemakaavaavustajat@tampere.fi, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Liitteet

- 1 Liite YLA 19.3.2024 Asemakaava
 - 2 Liite YLA 19.3.2024 Asemakaavan selostus
 - 3 Liite YLA 19.3.2024 Asemakaavan seurantalomake
-

Yhdyskuntalautakunta, 30.01.2024, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8969 (päiväty 30.11.2023, tarkistettu 15.1.2024) hyväksytään asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Asemakaavaehdotus esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 30.11.2023 päivätyn ja 15.1.2024 tarkistetun asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 8969. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Kaavaan liittyvät selvitykset ja muita lisätietoja osoitteesta: www.tampere.fi/kaavat/8969

Diaarinumero: TRE:3574/10.02.01/2023

Kaavan laatija: Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus, toimistoarkkitehti Anna-Kaisa Anttila

Lähes pelkästään Pirkkalan puolella sijaitseva liikenneväylä (Naistenmatkantie) on jo kaavoitettu Pirkkalan puolella kaduksi ja siirretty 15.11.2023 MRL:n 86a § mukaisella kadunpito päätöksellä valtiolta Pirkkalan kunnan omistukseen. Tämän vireillä olevan asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa Tampereen puoleisen maantiejakson numero 3022 (Naistenmatkantie) muutos kaduksi ja valtion omistaman kiinteistön 837-895-2-8 siirto kaupungin hallintaan samalla MRL:n mukaisella menettelyllä kuin vastaavasti Pirkkalan kunnan puoleisella Naistenmatkantien osuudella on jo toimittu. Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuva yhtenäinen katualue nimetään Naistenmatkantieksi, joka jatkuu Pirkkalan puolella samannimisenä katualueena.

Asemakaavan tavoitteena on myös mahdollistaa Toivionkadun ylittävän suojatien ja suunnittelualueen jalankulku- ja pyöräilyväylän

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

yhtymäkohdassa nykyisen ahtaan väylänosan laajentaminen sen liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Tulevaisuuden mahdolliset katutilan muutostyöt huomioiden asemakaavan tavoite on turvata suunnittelualueen yhteys kantakaupungin viherrakennekokonaisuuteen säilyttämällä suunnittelualueen itä- ja länsirajan nykyinen vehreys ja latvuspeitteisyys. Lisäksi alueen länsireunalla kulkeva, Härmälänojaan laskeva hulevesioja on tavoitteena säilyttää avoimena sen mahdollisesta siirrosta huolimatta.

Lausunnot

Pirkkalan kunta

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen, Kimmo Myllynen, Hannu Niukkanen, Kaisa Rantee, Pekka Heinonen, Ari Vandell, Jouni Sivenius, Dani Kulonpää, Raija Mikkola

Liitteet

- 1 Liite yla 30.1.2024 Asemakaava
- 2 Liite yla 30.1.2024 Asemakaavan selostus
- 3 Liite yla 30.1.2024 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 4 Liite yla 30.1.2024 Asemakaavan seurantalomake

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 30.1.2024 Palaute- ja vastineraportti
 - 2 Oheismateriaali yla 30.1.2024 Valmisteluvaiheen kommentit
-

Yhdyskuntalautakunta, 19.03.2024, § 75

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8969 (päiväty 30.11.2023, tarkistettu 15.1.2024) hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 30.11.2023 päivätyn ja 15.1.2024 tarkistetun asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 8969. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Kaavaan liittyvää tietoa osoitteesta www.tampere.fi/kaavat/8969.

Diaarinumero: TRE:3574/10.02.01/2023

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 1.2.-4.3.2024. Kaavaehdotuksesta ei saatu lausuntoja tai muistutuksia. Pirkanmaan ELY-keskukselta saadussa palautteessa esitettiin toive asemakaavan pikaisesta käsittelystä.

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkkalan kunta, Ari Kilpi, Kimmo Myllynen, Jouni Sivenius, asemakaavaavustajat@tampere.fi, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Liitteet

- 1 Liite YLA 19.3.2024 Asemakaava
- 2 Liite YLA 19.3.2024 Asemakaavan selostus
- 3 Liite YLA 19.3.2024 Asemakaavan seurantalomake

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§144

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)